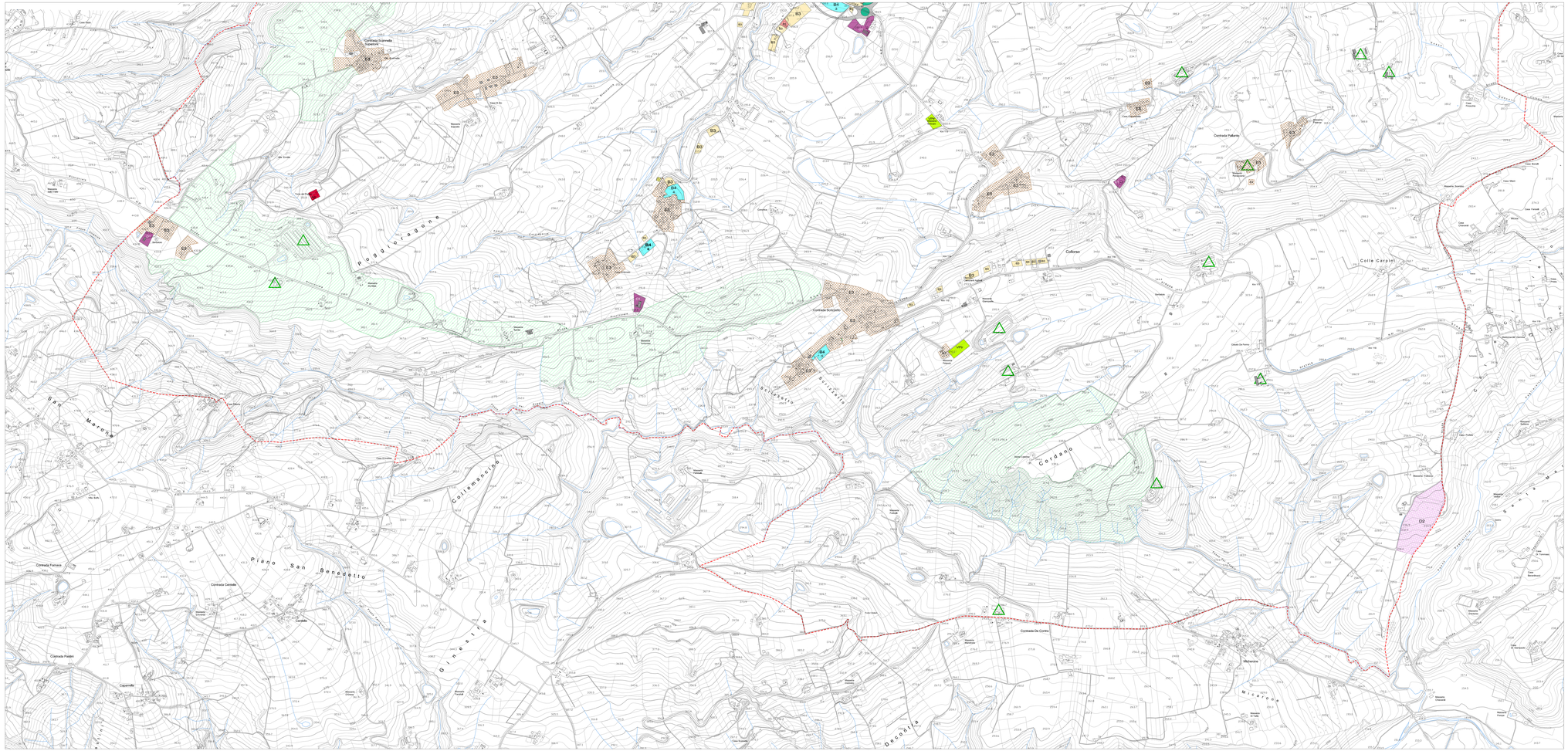

COMUNE DI LORETO APRUTINO
PROVINCIA DI PESCARA

VARIANTE GENERALE
P.R.G. 2009

ADOTTATO CON DELIBERA DI C.C. N.5 DEL 10/02/2010
MODIFICATO SULLA SCORTA DELLA DELIBERA DI C.C. N.57 DEL 27/12/2011 - ESAME DELLE OSSERVAZIONI -
APPROVATO CON DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO N.7/C DEL 31/01/2013

GRUPPO DI LAVORO:
ARCH. DOMENICO DI CLAUDIO
ARCH. MARCO CAROCCHI
AVV. VINCENZO DI BALDASSARRE
GEOL. PAOLO DI MARCANTONIO

R.U.P.
GEOM. LUCIANO DI CARLO

P.3.c ZONIZZAZIONE DEL TERRITORIO COMUNALE - ZONA SUD -

2013
SCALA 1:5.000

ARCH. DOMENICO DI CLAUDIO

COLLABORATORE:
ARCH. ANTONIO M. G. CAPPIELLO

LEGENDA:

	┅	Confine comunale

A - NUCLEI STORICI

art. 30	A1	**A1 -** Centro storico
art. 30	A2	**A2 -** Agglomerati e testimonianze a valenza storica

B - ZONE EDIFICATE E DI COMPLETAMENTO

art. 32	B1	**B1 -** Zone edificate di completamento a prevalente destinazione residenziale
art. 33	B2	**B2 -** Zone edificate di completamento a prevalente destinazione residenziale
art. 34	B3	**B3 -** Zone edificate di completamento convenzionato a prevalente destinazione residenziale
art. 35	B4 n.	**B4 -** Zone edificate di completamento a prevalente destinazione residenziale sottoposte a formazione di comparto

C - ZONE DI ESPANSIONE

C1 Zone di espansione

art. 37	C1 n.	**C1 -** Zone di Espansione di progetto
	PP	**P.P. -** Zone sottoposte a Piano Particolareggiato ai sensi dell'art.18 L.R. 18/83 e s.m.i

C2 Zone di espansione realizzate o in itinere o a disciplina pregressa Sistema insediativo a pianificazione confermata

art. 38	ADUP 1	**ADUP 1 -** Aree a disciplina urbanistica pregressa - loc. via Roma delibera di C.C. n.18 del 05/05/2009
art. 38	ADUP 2	**ADUP 2 -** Aree a disciplina urbanistica pregressa - Torre Casamarte P. di C. n.120 del 09/08/2005
art. 38	ADUP 3	**ADUP 3 -** Aree a disciplina urbanistica pregressa - loc S. Pellegrino delibera di C.C. n.41 del 07/08/2007
art. 38	ADUP 4	**ADUP 4 -** Aree a disciplina urbanistica pregressa - loc Passo Cordone P.A.P. - delibera di C.C. n.114 del 11/10/1986
art. 38	ADUP 5	**ADUP 5 -** Aree a disciplina urbanistica pregressa - loc Remartello P.A.P. delibera di C.C. n.78 del 28/09/1990
art. 38	ADUP 6	**ADUP 6 -** Aree a disciplina urbanistica pregressa - loc Cappuccini delibera di C.C. n.63 del 29/12/2009
art. 38	ADUS	**ADUS -** Aree a disciplina urbanistica sovracomunale - A.S.I. delibera di C.C. n.44 del 07/08/2007 delibera di C.P. n.3 del 18/02/2008

D - ZONE PER INSEDIAMENTI PRODUTTIVI

art. 40	D1	**D1 -** Zona di completamento a prevalente destinazione produttiva
art. 41	D2	**D2 -** Zona di nuovo impianto a prevalente destinazione produttiva
art. 42	D3 n.	**D3 -** Zone a prevalente destinazione produttiva di espansione (P.P.)

E - ZONE AGRICOLE

art. 45		**E1 -** Zona agricola normale.
art. 46		**E2 -** Zona agricola di pregio.
art. 47	E3	**E3 -** Nuclei rurali.

F - ZONE PER ATTREZZATURE DI INTERESSE PUBBLICO

art. 48	F1	**F1 -** Area cimiteriale
art. 48	F2	**F2 -** Parco territoriale - valle fiume Tavo
art. 48	F3	**F3 -** Zone per servizi ed attrezzature tecnologiche
art. 48	F4	**F4 -** Attrezzature di servizio alle attività economiche e di interesse generale

G - VERDE PRIVATO

art. 50	VPr	**G1 -** Verde Privato di rispetto
art. 51	VPf	**G2 -** Verde Privato di filtro
art. 51/bis	VPtr	**G3 -** Verde Privato turistico - ricettivo

ZONE PER SERVIZI PUBBLICI

art. 52	IS	**IS -** Attrezzature scolastiche fino al compimento dell'obbligo
art. 52	AR	**AR -** Attrezzature religiose
art. 52	VS	**VS -** Verde pubblico attrezzato a sport
art. 52	V	**V -** Verde pubblico
art. 52	P	**P -** Parcheggi pubblici

SISTEMA DELLE INFRASTRUTTURE

art. 52		Viabilità di progetto
art. 52		Viabilità esistente
art. 52		Aree di cessione
art. 52		Percorsi ciclo pedonali

art. 45/46	△	Attività di allevamento animale art.45 comma 16 N.T.A - art.46 comma 15 N.T.A